

Số: /UBND-TN

*Nậm Pồ, ngày 17 tháng 8 năm 2021*

V/v mời đầu tư xây dựng Khách  
sạn huyện Nậm Pồ

Kính gửi: Các nhà đầu tư.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông báo số 24/TB-UBND ngày 15/4/2021 của UBND tỉnh Điện Biên, về kết luận của đồng chí Lê Thành Đô - Phó Bí thư Tỉnh ủy- Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi họp bàn tháo gỡ khó khăn một số dự án chậm tiến độ trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 2486/UBND-TH ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh Điện Biên, về việc chấm dứt chủ trương đầu tư Khách sạn huyện Nậm Pồ.

Hiện nay, UBND huyện có quỹ đất tại Trung tâm huyện theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đô thị huyện lỵ Nậm Pồ, huyện Nậm Pồ, mời các nhà đầu đến huyện để đầu tư dự án, cụ thể như sau:

1. Nội dung đầu tư: Xây dựng Khách sạn huyện Nậm Pồ.
2. Địa điểm thực hiện: Lô đất số 36 nằm trong quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đô thị huyện lỵ Nậm Pồ, huyện Nậm Pồ, đã được UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt tại Quyết định số 797/QĐ-UBND ngày 04/9/2015, cụ thể:
  - Phía Đông Bắc: Giáp đường quy hoạch 32m;
  - Phía Đông Nam: Giáp đường quy hoạch 14m;
  - Phía Tây Nam: Giáp đường quy hoạch 12m;
  - Phía Tây Bắc: Giáp đường quy hoạch 12m.
3. Diện tích sử dụng: 5.555m<sup>2</sup>.
4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

5. Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày trúng đấu giá quyền sử dụng đất và được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư.

6. Mục đích sử dụng đất: Thương mại dịch vụ.

7. UBND huyện Nậm Pồ đề nghị UBND tỉnh, Văn phòng HĐND-UBND tỉnh tạo điều kiện giúp UBND huyện Nậm Pồ đăng tải Văn bản này lên Cổng thông tin giao tiếp điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: <http://dienbien.gov.vn/>.

8. Giao Trung tâm Quản lý đất đai huyện: Xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất khi được cấp có thẩm quyền bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất của huyện.

9. Giao Văn phòng HĐND-UBND có trách nhiệm đăng tải Văn bản này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện tại địa chỉ: <http://huyennampo.gov.vn//>.

Kính mời các nhà đầu tư đến huyện Nậm Pồ để đầu tư xây dựng Khách sạn huyện Nậm Pồ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - UBND tỉnh Điện Biên;
  - Sở KH - ĐT (P/hợp);
  - Sở Tài nguyên và Môi trường;
  - TT. Huyện ủy;
  - LĐ. HĐND huyện;
  - LĐ. UBND huyện;
  - Lưu: VT, TNMT.
- (B/c)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Luyện**